

Městský úřad Pelhřimov

odbor výstavby

Č.j: OV/946/2014-8

Pelhřimov, dne: 19.12.2014

Žadatel:

Obec Leskovice (IČ - 00248509), Leskovice 51, 394 14 Leskovice

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Posílení a rozšíření vodovodu Leskovice sestávající se z objektů SO1 - Jímací objekt (vrt), SO2 - Výtlační řad (V), SO3 - Zásobní řady (A, A1, B), SO4 - Elektročást (přípojka NN), SO5 - Příjezdová komunikace, SO6 - Úpravna vody na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 34/1 (ostatní plocha), 34/3 (ostatní plocha), 221/2 (ostatní plocha), 1002 (orná půda), 1102 (ostatní plocha), 1176 (ostatní plocha), 1214 (ostatní plocha), 1315 (ostatní plocha), 1316 (trvalý travní porost), 1319 (trvalý travní porost), 1320 (ostatní plocha), 1321 (orná půda) v kat. území Leskovice, pozemkové parcely parcelní číslo 732 (orná půda), 733 (ostatní plocha), 734 (ostatní plocha), 735 (ostatní plocha), 826 (ostatní plocha) a 828 (orná půda) v kat. území Zlátenka, kterou podal subjekt Obec Leskovice (IČ - 00248509), Leskovice 51, 394 14 Leskovice takto:**

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Posílení a rozšíření vodovodu Leskovice sestávající se z objektů SO1 - Jímací objekt (vrt), SO2 - Výtlační řad (V), SO3 - Zásobní řady (A, A1, B), SO4 - Elektročást (přípojka NN), SO5 - Příjezdová komunikace, SO6 - Úpravna vody na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 34/1 (ostatní plocha), 34/3 (ostatní plocha), 221/2 (ostatní plocha), 1002 (orná půda), 1102 (ostatní plocha), 1176 (ostatní plocha), 1214 (ostatní plocha), 1315 (ostatní plocha), 1316 (trvalý travní porost), 1319 (trvalý travní porost), 1320 (ostatní plocha), 1321 (orná půda) v kat. území Leskovice, pozemkové parcely parcelní číslo 732 (orná půda), 733 (ostatní plocha), 734 (ostatní plocha), 735 (ostatní plocha), 826 (ostatní plocha) a 828 (orná půda) v kat. území Zlátenka.**

Stavba bude obsahovat:

Objekt SO1 - jímací vrt. Jedná se o vrtanou studnu o hloubce vrtu 80 m je umístěn v jihovýchodním rohu pozemku č. 828 v k. ú. Zlátenka.

Objekt SO2 - výtlačný řad V. Je navržen z PE DN 63/51,4 o délce 25 m. Řeší dopravu vody od jímacího objektu do vodojemu. Trasa začíná na parcele č. 828 a vede k vodojemu na parcele č. 826 v k. ú. Zlátenka.

Objekt SO3 - zásobní řad:

Zásobní řad A je navržen z PE DN63 délky 838 m. Řeší dopravu vody do jižní zastavěné části obce. Je do něj zapojen zásobní řad A1. Od vodojemu na pozemku č. 826 a 735 v k. ú. Zlátenka vede zásobní řad v neuzpevněné příjezdové komunikaci po poz.č. 734 a 733 v k. ú. Zlátenka, dále při okraji pozemku č. 732 v k. ú. Zlátenka a pak vede protlakem pod komunikací na parcele č. 1176 v k. ú. Leskovice. Po překonání komunikace pokračuje vodovod v k. ú. Leskovice po pozemku č. 1002 podél komunikace až silnici I/19 (pozemek č. 1102), kterou kříží protlakem. Dále vede po pozemcích č. 1321, 1315 až k pozemku dráhy č. 1214, pod kterým je protlačeno a opatřeno ocelovou chráničkou. Potom řad A přechází pozemky č. 1318, 1320, 1319 v komunikaci na pozemku č. 1317 se napojuje na stávající vodovodní potrubí 63/51,6.

Zásobní řad A1 je navržen z PE DN 63 délky 298,9 m. Na parcele 1002 v k. ú. Leskovice se napojuje na zásobní řad A, dále pokračuje v neuzpevněné části komunikace na poz.č. 221/1 v k. ú. Leskovice, kde je na úrovni parcely č. 390 zakončen čistící šoupátkovou soustavou.

Zásobní řad B je navržen z PE DN63 délky 368,9 m. Na parcele č. 34/3 v k. ú. Leskovice se napojuje na stávající vodovodní potrubí 90/73,6. Dále pokračuje v nezpevněné části komunikace na pozemku č. 34/1, kde je zaústěn do stávajícího vodovodu.

Objekt SO4 - elektro-část. Jedná se o přípojku NN. Z rozpojovací skříně SR508/NK na pozemku č. 221/2, na úrovni rozhraní pozemků stp. 217 a stp 218/1, bude vyvedeno kabelové vedení NAYY 4x25, které bude ukončeno v novém přípojkovém a elektroměrovém pilíři SP100/NK+ER. Kabel NN přejde komunikaci a poté bude pokračovat podél vodovodního řadu až k vodojemu, kde bude ukončeno na pozemku č. 735 v k. ú. Zlátenka v pilíři SP100/NK.

Objekt SO5 - příjezdová komunikace. Příjezdová komunikace leží na pozemcích č. 733 734 v k. ú. Zlátenka a bude napojena na stávající komunikaci na poz.č. 1176 v k. ú. Leskovice pomocí stávajícího sjezdu. Délka komunikace je 65,5 m a šířka 6 m. Podél komunikace bude vytvořen zasakovací zářez, sloužící pro zasakování prací vody z technologie úpravy vody.

Objekt SO6 - úprava vody. Úprava vody je umístěna ve zděném objektu o půdorysu 5,5 x 4,8 m a vnitřní výšce stropu 2,5 m. Stavba má sedlovou střechu s výškou hřebene 5,097 m nad úrovní terénu kolem stavby, výška podlahy je +0,05 m na d úrovní podlahy. Stavba je umístěna v severozápadním rohu pozemku č. 826 v k. ú. Zlátenka. Objekt bude vybudován v blízkosti vodojemu a společně s vodojemem bude oplocen a opatřen uzamykatelnými vraty o šíři 4 m, rozměr oplocené plochy bude 20 x 20 m. Vody ze sedimentační jímky budou vypouštěny do zasakovacího zářezu vyplněného štěrkem umístěného podél příjezdové komunikace na poz.č. 734 v k. ú. Zlátenka. Zářez je navržen o půdorysu 13,3 m x 1,3 m a hloubce 1,5 m, drén by měl být překryt geotextilií, do úrovně terénu vyrovnán zeminou a zatravněn.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 34/3 (ostatní plocha), 34/1 (ostatní plocha), 221/2 (ostatní plocha), 1002 (orná půda), 1102 (ostatní plocha), 1176 (ostatní plocha), 1214 (ostatní plocha), 1315 (ostatní plocha), 1316 (trvalý travní porost), 1319 (trvalý travní porost), 1320 (ostatní plocha), 1321 (orná půda) v kat. území Leskovice, pozemkové parcely parcelní číslo 732 (orná půda), 733 (ostatní plocha), 734 (ostatní plocha), 735 (ostatní plocha), 826 (ostatní plocha) a 828 (orná půda) v kat. území Zlátenka.

2. Stavba bude osazena následujícím způsobem:

Objekt SO1 - jímací vrt. Jedná se o vrtanou studnu o hloubce vrtu 80 m je umístěn v jihovýchodním rohu pozemku č. 828 v k. ú. Zlátenka.

Objekt SO2 - výtlačný řad V. Je navržen z PE DN 63/51,4 o délce 25 m. Řeší dopravu vody od jímacího objektu do vodojemu. Trasa začíná na parcele č. 828 a vede k vodojemu na parcele č. 826 v k. ú. Zlátenka.

Objekt SO3 - zásobní řad:

Zásobní řad A je navržen z PE DN63 délky 838 m. Řeší dopravu vody do jižní zastavěné části obce. Je do něj zapojen zásobní řad A1. Od vodojemu na pozemku č. 826 a 735 v k. ú. Zlátenka vede zásobní řad v nezpevněné příjezdové komunikaci po poz.č. 734 a 733 v k. ú. Zlátenka, dále při okraji pozemku č. 732 v k. ú. Zlátenka a pak vede protlakem pod komunikací na parcele č. 1176 v k. ú. Leskovice. Po překonání komunikace pokračuje vodovod v k. ú. Leskovice po pozemku č. 1002 podél komunikace až silnici I/19 (pozemek č. 1102), kterou kříží protlakem. Dále vede po pozemcích č. 1321, 1315 až k pozemku dráhy č. 1214, pod kterým je protlačeno a opatřeno ocelovou chráničkou. Potom řad A přechází pozemky č. 1318, 1320, 1319 v komunikaci na pozemku č. 1317 se napojuje na stávající vodovodní potrubí 63/51,6.

Zásobní řad A1 je navržen z PE DN 63 délky 298,9 m. Na parcele 1002 v k. ú. Leskovice se napojuje na zásobní řad A, dále pokračuje v nezpevněné části komunikace na poz.č. 221/1 v k. ú. Leskovice, kde je na úrovni parcely č. 390 zakončen čistící šoupátkovou soustavou.

Zásobní řad B je navržen z PE DN63 délky 368,9 m. Na parcele č. 34/3 v k. ú. Leskovice se napojuje na stávající vodovodní potrubí 90/73,6. Dále pokračuje v nezpevněné části komunikace na pozemku č. 34/1, kde je zaústěn do stávajícího vodovodu.

Objekt SO4 - elektro-část. Jedná se o přípojku NN. Z rozpojovací skříně SR508/NK na pozemku č. 221/2, na úrovni rozhraní pozemků stp. 217 a stp 218/1, bude vyvedeno kabelové vedení NAYY 4x25, které bude ukončeno v novém přípojkovém a elektroměrovém pilíři SP100/NK+ER. Kabel NN přejde komunikaci a poté bude pokračovat podél vodovodního řadu až k vodojemu, kde bude ukončeno na pozemku č. 735 v k. ú. Zlátenka v pilíři SP100/NK.

Objekt SO5 - příjezdová komunikace. Příjezdová komunikace leží na pozemcích č. 733 734 v k. ú. Zlátenka a bude napojena na stávající komunikaci na poz.č. 1176 v k. ú. Leskovice pomocí stávajícího sjezdu. Délka komunikace je 65,5 m a šířka 6 m. Podél komunikace bude vytvořen zasakovací zářez, sloužící pro zasakování prací vody z technologie úpravy vody.

Objekt SO6 - úprava vody. Úprava vody je umístěna ve zděném objektu o půdorysu 5,5 x 4,8 m a vnitřní výšce

stropu 2,5 m. Stavba má sedlovou střechu s výškou hřebene 5,097 m nad úrovní terénu kolem stavby, výška podlahy je +0,05 m na úrovní podlahy. Stavba je umístěna v severozápadním rohu pozemku č. 826 v k. ú. Zlátenka. Objekt bude vybudován v blízkosti vodojemu a společně s vodojemem bude oplocen a opatřen uzamykatelnými vraty o šíři 4 m, rozměr oplocené plochy bude 20 x 20 m. Vody ze sedimentační jímky budou vypouštěny do zasakovacího zářezu vyplněného štěrskem umístěného podél příjezdové komunikace na poz.č. 734 v k. ú. Zlátenka. Zářez je navržen o půdorysu 13,3 m x 1,3 m a hloubce 1,5 m, drén by měl být překryt geotextilií, do úrovně terénu vyrovnán zeminou a zatravněn.

Umístění stavby je patrné ze situace, která je přílohou tohoto rozhodnutí.

3. Projektová dokumentace bude respektovat podmínky vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o. zn. V1728-Z051404542 ze dne 17.10.2014:

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce při splnění následujících podmínek:

1. V ochranném pásmu kabelového vedení NN nesmí dojít ke změně terénních poměrů - musí být zachována stávající hloubka uložení kabelů v zemi.

2. Výkopové práce budou v ochranných pásmech prováděny ručně.

3. Křížení a souběhy budou provedeny podle platných technických norem.

4. Před záhozem výkopů požádejte ECZR o kontrolu křížení a souběhů, zda nešlo k poškození zařízení DS.

5. V případě potřeby požádá investor naši společnost 25 dnů předem o vypnutí vedení na nezbytnou dobu.

Další obecné podmínky:

1. V OP elektrické stanice, nadzemním a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by neumožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu kopaných sond, podle pokynů zaměstnanců ECZR, tel. 565 314 425. Upozorňujeme, že vytýčení zařízení je placená služba dle externího ceníku E.ON Servisní, s.r.o. a objednává se smlouvou o dílo.

4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníku ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí být stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61936-1.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby nebo umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemních vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejich zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá

stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního kabelu bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

4. Budou dodrženy podmínky vyjádření E. ON Servisní, s.r.o. zn. V1728-Z051404542 ze dne 11.2.2014:

1. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržet platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.

2. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.

3. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k zneprístupnění el. zařízení.

4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozu ECD na telefonní číslo 800 225 577.

5. Při provádění zemních prací dodrží stavebník podmínky vyjádření společnosti O2 Czech Republic , a.s. ze dne 14.11.2014 č.j. 723902/14:

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti O2 Czech Republic a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti O2 Czech Republic vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti O2 Czech Republic požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím

pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti O2 Czech Republic mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti O2 Czech Republic, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,

- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,

- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,

- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,

- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtná a protlaků

ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina ze dne 28.5.2013 č.j. KHSV/09747/2013/PE/HOK/Tes:

1. Před zahájením užívání stavby bude předložen úplný rozbor upravené pitné vody.
2. Změna provozního řádu vodovodu bude předložena ke schválení.

7. Bude splněna podmínka stanoviska Povodí Vltavy, státní podnik, ZÁVOD DOLNÍ VLTAVA, Grafická 36, Praha ze dne 4.6.2013 č.j. 28975/2013-242-Gá:

1. Projektová dokumentace ke stavbě studny a k povolení nakládání s vodami včetně hydrogeologického posouzení nám bude předložena ke stanovisku.

8. Budou splněny podmínky vyjádření, které vydal odbor ŽP MěÚ Pelhřimov dne 17.6.2013 pod č.j. OŽP/1026/2013-2:

Za úsek ochrany přírody a krajiny: Z předloženého projektu nevyplývá, že navržené vedení vede v blízkosti dřevin, proto je třeba akci připravit tak, aby nebyla v rozporu s § 7 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, kde je stanoveno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 a 48) nebo ochrana podle zvláštních předpisů. Je třeba v projektu zabezpečit, aby akce neprobíhala v těsné blízkosti vzrostlých dřevin. Stavba bude respektovat ČSN DIN 839061 "Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech". Nesmí dojít k hloubení výkopů v kořenové zóně dřevin (plocha pod korunou stromu či keře zvětšená o 1,5 m od okapové linie koruny). Pokud se tomu nelze vyhnout, musí být výkop ruční a nejméně 2,5 m od paty kmene (technické sítě je lépe vést protlakem). Při ručním výkopu se nesmí přerušit kořeny o průměru nad 3 cm, poranění a konce přerušovaných kořenů je nutno ošetřit sadovnickým balsámem.

9. Budou splněny podmínky koordinovaného stanoviska, které vydal Městský úřad Pacov dne 26.6.2013 pod č.j. MP/06425/2013/St/Kp/NeP/Pa/Km/Pe/Vs:

Úsek památkové péče: Upozorňujeme, že zemní práce pro provedení výše uvedené akce jsou stavebníci povinni oznámit již od doby přípravy stavby dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen památkový zákon), Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Praze nebo Brně, oddělení archeologických výzkumů, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo Královopolská 147, 612 00 Brno. Jemu nebo jiné oprávněné organizaci bude umožněno případné provedení záchranného archeologického výzkumu. O podmínkách jeho provedení bude uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz. § 22 odst. 2 památkového zákona). Předmětné území obce Zlátěnka, jako místo s historickým původem je možno klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 památkového zákona.

Úsek odpadového hospodářství: Do projektové dokumentace ke stavebnímu řízení požadujeme zpracovat specifikaci a množství (v tunách) jednotlivých odpadů, které při uvedené akci vzniknou. Odpady je třeba specifikovat dle Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a dále navrhnout způsob nakládání s těmito odpady.

Ochrana přírody: Z důvodu, že může být dotčena ochrana dřevin (zejména jejich kořenových soustav) je akci třeba připravit tak, aby nebyla v rozporu s § 7 zákona č. 114/1992 S., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kde je stanoveno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením.

Dokumentace musí obsahovat návrh k ochraně dřevin. Stavba musí respektovat ČSN DIN 180920 "Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech".

Úsek státní správy lesů vydává souhlas podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění k dotčení pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesu u pozemků určených k plnění funkcí lesa p. č. 727 726 v k. ú. Zlátěnka za následujících podmínek:

1. Dopravu materiálu na stavbu provádět tak, aby na lesních porostech nedocházelo ke škodám v případě poškození učinit bezprostředně nápravná opatření.
2. V případě úniku ropných látek učinit okamžitá opatření k zabránění poškození lesa a přírodního prostředí.
3. Na přilehlé lesní pozemky přímo nedotčené stavbou nebude ani na přechodnou dobu ukládán žádný stavební, výkopový ani jiný materiál.
4. Na lesních pozemcích nesmí dojít ke kácení stromů nebo jejich poškození (zvláště stromů okrajových - mimo vlastní trasu vodovodu a ochranného pásma). Dále je zakázáno řezat či olamovat větve, poškozovat kořeny, odírat kmeny stromů apod.

10. Budou splněny podmínky souhlasu s návrhem trasy podzemního vedení přes pozemky náležející do

zemědělského půdního fondu parcelní číslo 1002, 1316, 1319 a 1321 v katastrálním území Leskovice a parcelní číslo 732 a 828 v katastrálním území Zlátenka, který vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor životního prostředí a zemědělství dne 28.7.2014 pod č.j. KUJI 50002/2014 OZPZ 1851/2014 Go:

1. žadatel je povinen zajistit, aby provádění prací bylo včas, před zahájením prací řádně projednáno se všemi vlastníky, případně nájemci dotčených pozemků, náležejících do zemědělského půdního fondu,

2. žadatel je povinen zajistit na vlastní náklad na výše uvedených pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu v trase podzemního vedení řádné provedení skrývky kulturních vrstev půdy (ornice) dle přílohy č. 2 v šíři pruhu mimo zastavěné území obce 6,102 metru, s odděleným ukládáním ornice a podorničí, šíře manipulačního pruhu je celkem v zastavěném území 7,5 metru, mimo zastavěné území obce 15,102 metru dle přílohy č. 2, po provedení prací je povinen uvést dotčené zemědělské pozemky na svůj náklad do původního stavu, nesmí dojít k promísení ornice a podorničí,

3. žadatel je povinen zajistit provádění prací tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, práce budou prováděny (pokud možno) mimo hlavní vegetační období,

4. při provádění stavby je žadatel povinen zajistit provedení opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,

5. žadatel je povinen během stavby co nejméně ztěžovat obhospodařování zemědělského půdního fondu, v případě přerušení přístupových cest na obhospodařované pozemky je povinen zajistit na svůj náklad náhradní přístup na zemědělské pozemky,

6. případný přebytek výkopové zeminy nesmí být likvidován rozprostřením na povrchu pozemků, náležejících do zemědělského půdního fondu, ale odvozem na skládku odpadu,

7. souhlas platí pouze v tomto rozsahu a k tomuto účelu, o případnou změnu trasy nebo účelu je žadatel povinen žádat při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů. Souhlas je závazným stanoviskem a je závaznou součástí následně vydaných rozhodnutí dle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit stanovené podmínky ode dne , kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Změna podmínek je možná na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.

11. Budou splněny podmínky závazného stanovisko - souhlasu Drážního úřadu vydaného dne 17.9.2014 pod č.j. ML-SOL0678/14Jz, DUCR-54430/14/Jz:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případně výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.

6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

12. Budou splněny podmínky souhlasu vydaného Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, Brno dne 24.9.2014 pod č.j. 16380/2014-OŘ BNO-ÚT:

1. Stavba bude projednána ve smyslu stavebního zákona a zákona č. 266/94 Sb., o drahách, v platném znění a bude k ní vydán souhlas Drážního úřadu.

2. Ke stavebnímu řízení bude doloženo toto souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno.

3. Při provádění prací v blízkosti kolejí SŽDC musí stavební firma dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/95 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah.

4. Stavebník je povinen uzavřít se SŽDC, s.o., Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve smyslu zákona č. 266/94, § 5a. Služebnost bude úplatná a zapsána dle GP skutečného provedení. K jednání v této věci se obrátí na Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci, Oblastní ředitelství, Kounicova 26, 611 43 Brno, informace podá Petrů Zdeněk, tel. 972 646 569.

5. Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy ohlaste na operační středisko HZSP SŽDC - JPO Havlíčkův Brod, Havířská 3571, 580 01 Havlíčkův Brod, nepoplachové tel. č. 972 645 560 v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření.

6. Při realizaci akce nesmí být dotčen železniční most v km 31,877 ve správě Správy mostů a tunelů OŘ Brno. V jeho blízkosti nesmí být ukládán stavební materiál nebo zemní výkopek a to ani dočasně. Výkop pro vodovodní řád

musí být ve vzdálenosti min. 5 m od konce levého křídla opěry I 01 (směr Horní Cerekev).

7. V zájmovém prostoru se nachází inženýrské sítě a zařízení ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava. Přibližný zákres předán žadateli. Před započítáním zemních prací je nutné požádat o vytýčení těchto sítí a to v dostatečném časovém předstihu alespoň 14-ti dnů. Kontaktní osoba p. Šeba Jakub - tel.č. 972 646 348. Ochranné pásmo sítí ve správě SSZT Jihlava je 1,5 m na obě strany.

8. V blízkosti připravované stavby se nachází kabelové trasy ve správě Správy elektrotechniky a energetiky OŘ Brno. Přibližný zákres předán žadateli. Vytýčení těchto sítí je nutné objednat min. 14 dnů před započítáním zemních prací - kontaktní osoba p. Malášek, tel. č. 972 646 450, mobil 724 993 925.

9. V termínu 14 dní před zahájením stavby na pozemku SŽDC kontaktujte vedoucího provozního střediska TO Horní Cerekev p. Kuzdase, tel. 724 250 203, z důvodu technického dohledu nad touto stavbou. Bez účasti pracovníka Správy trati Jihlava nesmí být zahájeny práce na pozemku SŽDC, s.o. Stavební dohled bude hrazen z finančních prostředků stavebníka (zhotovitele) ve výši 650,- Kč/hod. Po dokončení prací musí být dotčený pozemek uveden do normového stavu.

10. Vzhledem k předloženým dokladům platí toto vyjádření výhradně pro akci "Posílení a rozšíření vodovodu Leskovice".

13. Budou splněny podmínky vyjádření ČD - Telematika zn.11738/2013-O ze dne 21.6.2013:

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku a správě ČD - Telematika a.s.:

Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po -- každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- aby po přeložkách organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD -Telematika a.s., Servis kabelových sítí České Budějovice, Chrenka František, tel.: +420 602 749 522 k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť apod.). Bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 ed. 2 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí České Budějovice, Chrenka František, tel.: +420 602 749 522, HELP DESK, tel: +420 972110 000.
- ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby,
- aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.,
- provedení prací na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení a to v případech, kdy je vedení umístěno na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu.
- s ohledem na to, že majitel, správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení), je nutné ověřit výškové umístění vedení (zařízení) ručně kopianými sondami.

- V případě, že stavebník poškodí kabel v majetku, správě ČD - Telematika a.s.:

1. je povinen uhradit společnosti ČD - Telematika a.s. smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč za každou započatou hodinu trvání přerušeni kabelu,

2. je povinen uhradit společnosti ČD - Telematika a.s. jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,00 Kč,

3. tím není dotčeno právo ČD - Telematika, a.s. na náhradu škody

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Z výše uvedených důvodů považuje společnost ČD • Telematika a.s. veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s jí provozovaným kabelovým majetkem za nezadatelné. Tyto činnosti je oprávněna provozovat pouze ČD - Telematika a.s. Jedná se především o souhrn demontáží, montáží a měření optických vláken a kabelových souborů.

Všeobecné podmínky pro vytýčení trasy:

-Sdělování polohy a vytýčení je prováděno pracovníky ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí České Budějovice, Chrenka František, tel.: +420 602 749 522 dle platného ceníku.

- Je-li vytýčení požadováno do tří dnů od data Vaší žádosti na vytýčení, bude do celkové částky za vytýčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

- V případě, kdy musí být vytýčení provedeno geodetickou kanceláří nese Vaše organizace všechny náklady spojené s tímto vytýčením.

- Vytýčení vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytýčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení uveďte číslo vyjádření, datum vydání, IČO, DIČ a bankovní spojení Vaší organizace. Na objednávce bude uvedena adresa ČD-Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 a objednávka bude zaslána na adresu ČD - Telematika a.s., Centrální Podatelna - U2, Pod Táborem 369/3a, 190 01 Praha 9.

- Termín, způsob a formu vytýčení je možno řešit individuálně po telefonické dohodě.

Budou splněny podmínky z vyjádření SŽDC, s.o. ze dne 29.1.2014 zn. 1496/2014-OŘ BNO-ÚT:

1. SŽDC, s.o. Oblastní ředitelství Brno požaduje předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace.

2. V blízkosti zájmového území se nachází inženýrské sítě ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava. Přibližné zákresy jsou přílohou tohoto vyjádření. SSZT Jihlava požaduje předložení výpočtů vlivů budovaného VN kabelu na sdělovací a zabezpečovací zařízení ve správě SSZT Jihlava. K ovlivnění funkce sdělovacího a zabezpečovacího zařízení ve správě SSZT Jihlava nesmí dojít.

3. Při obnově VN, TS, NN musí být trasy vedeny v souladu s ustanoveními předpisu SŽDC S4, a to znamená, že podzemní vedení souběžná s drahou musí být uložena mimo svahy zemního tělesa, nejméně 1,00 m od paty svahu náspu nebo horní hrany zářezu, 0,60 m od vnější hrany příkopu. Šikmé vedení svahem je nepřipustné.

4. Vzhledem k předloženým dokladům platí toto vyjádření výhradně k územnímu řízení pro akci "Pelhřimov, Kompostárna - obnova VN, TS, NN".

5. Upozorňujeme na nutnost projednání s ČD, a.s., RSM Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno.

14. Budou splněny podmínky stanoviska, které vydal Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina dne 18.9.2014 pod č.j. SBS 28363/2014:

1. Vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba vlastnící k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy.

2. K žádosti o územní rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb. musí být připojeno stanovisko příslušného vodohospodářského orgánu z hlediska možnosti ovlivnění hydrogeologických poměrů širšího území předmětnou stavbou.

3. Při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních pracích (dále jen "vyhláška č. 239/1998 Sb.).

4. Na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace.

5. Případné trhačí práce musí být povoleny OBÚ se sídlem v Liberci.

6. V případě vzniku mimořádné události musí být postupováno podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.

7. Zahájení, přerušování a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ se sídlem v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

15. Stavební povolení pro stavbu bude vydávat určený speciální stavební úřad.

16. Objekt SO4 - elektročást (přípojka NN) nevyžaduje v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona stavební povolení a pro jeho provedení se stanoví tyto další podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č.501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
3. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
4. Před prováděním zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení - elektronické komunikace, vedení VN, NN, plynovod, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení, přípojky inž. sítí. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
5. Před zahájením stavby bude vytýčena poloha stavby odborně způsobilou osobou.
6. Zahájení stavebních prací ohlásíte vlastníkům dotčených pozemků min. 14 dní předem.
7. Po dokončení stavby budou dotčené pozemky protokolárně předány jejich vlastníkům.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Leskovice (IČ - 00248509), Leskovice 51, 394 14 Leskovice

Odůvodnění

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby obdržel dne 4.9.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Na základě podané žádosti bylo řízení dne 15.9.2014 přerušeno s tím, že budou doplněny podklady potřebné pro řádné posouzení návrhu. Tyto podklady byly doplněny ke dni 5.11.2014.

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby opatřením ze dne 10.11.2014 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K žádosti bylo o vydání územního rozhodnutí bylo doloženo: projektová dokumentace, plná moc pro zastupování Obce Leskovice, závazné stanovisko Drážního úřadu Plzeň, rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pro uložení inženýrských sítí do komunikace vydané Městským úřadem Pelhřimov, odborem dopravy, rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pro uložení inženýrských sítí do komunikace vydané Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem dopravy a silničního hospodářství, souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., vyjádření Správy železniční dopravní cesty, Oblastní ředitelství Brno, stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina, smlouvy vyjadřující souhlas se stavbou na dotčené pozemky, vyjádření o existenci sítí ve vlastnictví Obce Zlátenka, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti O2 Czech Republic, a.s., souhlas s návrhem trasy podzemního vedení vydaný Krajským úřadem Kraje rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pro uložení inženýrských sítí do komunikace vydané Vysočina, odborem životního prostředí a zemědělství, stanovení stavebního úřadu pro stavbu na území dvou ORP vydaný Krajským úřadem Kraje Vysočina, odborem územního plánování a stavebního řádu, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, vyjádření Městského úřadu Pacov, odboru výstavby, závazné stanovisko - souhlas k odnětí ze ZPF vydaný Městským úřadem Pacov, oborem životního prostředí a památkové péče, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, vyjádření Obce Leskovice, stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko Městského úřadu Pelhřimov, odboru výstavby - oddělení územního plánu, vyjádření a závazné stanovisko Městského úřadu Pelhřimov, odboru životního prostředí, koordinované stanovisko vydané Městským úřadem Pacov, vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, souhrnné stanovisko ČD-Telematika, a.s., vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Jihlava, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Krajem Vysočina, smlouva o připojení se společností E.ON Distribuce, a.s., smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, vyjádření o existenci sítí - ČEPRO, a.s., vyjádření o existenci vedení NET4GAS, s.r.o., vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON

Distribuce, a.s., vyjádření o existenci plynárenského zařízení - E.ON Česká republika, s.r.o., informace z katastru nemovitostí.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: stavební parcely parcelní číslo 56 (zastavěná plocha a nádvoří), 57 (zastavěná plocha a nádvoří), 64/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 65/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 74/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 75/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 82/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 395 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 64/2 (zahrada), 65/2 (zahrada), 74/2 (zahrada), 75/2 (zahrada), 82/2 (zahrada), 82/3 (zahrada), 83/1 (ostatní plocha), 217, 219 (zahrada), 227/1 (ostatní plocha), 227/2 (ostatní plocha), 230/1 (orná půda), 230/6 (orná půda), 230/7 (orná půda), 231/2 (zahrada), 343 (zahrada), 354/2 (trvalý travní porost), 374/3 (ostatní plocha), 390 (zahrada), 1001 (orná půda), 1317 (ostatní plocha) v kat. území Leskovice, pozemkové parcely parcelní číslo 730, 731 a 741 v kat. území Zlátenka a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Územní plán Leskovice je zpracován pro správní území obce Leskovice - katastrální území Leskovice. Územní plán Leskovice byl vydán zastupitelstvem obce Leskovice dne 24. 7. 2008 a účinnosti nabyl dne 26. 8. 2008. Územní plán obce Zlátenka byl schválen Zastupitelstvem obce Zlátenka dne 28.12.2006 pro katastrální území Zlátenka. Stavba vodojemu se nachází v k.ú. Zlátenka v ploše vedené jako TZ - technická zařízení určená pro ČOV a vodojemy. Z tohoto hlediska je tedy stavba v souladu s územním plánem. Posílení vodovodu je řešeno v části mezi vodojemem a Obcí Leskovice v trase, která není přímo zakreslená v územním plánu. Jedná se však o stavbu veřejné technické infrastruktury, kterou je možné v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona umisťovat i v nezastavěném území obce. Trasa je mimo zastavěné území vedená přes zemědělské pozemky, v zastavěném území pak kříží plochu komunikační a prochází plochami určenými k bydlení. Z tohoto pohledu tedy stavba není v rozporu s územním plánem a její realizace má za účel zkvalitnit stav stávající vodovodní sítě pro řádné využití zastavěných ploch.

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právní účinky souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Leskovice, František Brada, ČD - Telematika a.s., Skupina ochrany dokumentace, Ondřej Daniel, E.ON Česká republika, s. r. o., E.ON Distribuce, a.s., Kraj Vysočina, O2 Czech Republic a.s., Obec Zlátenka, Povodí Vltavy, státní podnik - závod Dolní Vltava, Petr Rejzek, Ředitelství silnic a dálnic ČR - správa Kraj Vysočina, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a Miloslav Stupka.

Vlastníci sousedních pozemků:

stavební parcela parcelní číslo 56 v kat. území Leskovice

stavební parcela parcelní číslo 57 v kat. území Leskovice

stavební parcela parcelní číslo 64/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 65/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 74/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 75/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 82/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 395 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 64/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 65/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 74/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 75/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 82/3 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 82/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 83/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 217 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 219 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 227/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 227/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/7 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/6 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 231/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 343 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 354/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 374/3 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 390 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 1001 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 1317 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 730 v kat. území Zlátěnka
pozemková parcela parcelní číslo 731 v kat. území Zlátěnka
pozemková parcela parcelní číslo 741 v kat. území Zlátěnka

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Přeč
vedoucí odboru výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Leskovice, Leskovice 51, 394 14 Leskovice, prostřednictvím zástupce: 3e - projektování ekologických staveb s.r.o., Pražská 455, 393 01 Pelhřimov
František Brada, Leskovice 30, 394 14 Leskovice
ČD - Telematika a.s., Skupina ochrany dokumentace, Nemanická 438, 370 10 České Budějovice 10
Ondřej Daniel, Za Prachárnou 4919/35, 586 01 Jihlava 1
E.ON Česká republika, s. r. o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha 4
Obec Zlátenka, Zlátenka, 395 01 Pacov
Povodí Vltavy, státní podnik - závod Dolní Vltava, Grafická 429/36, Smíchov, 150 00 Praha 5
Petr Rejzek, Mimoňská 288, 471 27 Stráž pod Ralskem
Ředitelství silnic a dálnic ČR - správa Kraj Vysočina, Kosovská 10, 586 01 Jihlava 1
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha - Nové Město, 110 00 Praha
Miloslav Stupka, Tábořská 1804, 393 01 Pelhřimov
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, prostřednictvím zástupce: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Myslotínská 1887, 393 01 Pelhřimov

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

stavební parcela parcelní číslo 56 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 57 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 64/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 65/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 74/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 75/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 82/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 395 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 64/2 v kat. území Leskovice

pozemková parcela parcelní číslo 65/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 74/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 75/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 82/3 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 82/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 83/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 217 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 219 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 227/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 227/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/7 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/6 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 231/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 343 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 354/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 374/3 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 390 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 1001 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 1317 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 730 v kat. území Zlátenka
pozemková parcela parcelní číslo 731 v kat. území Zlátenka
pozemková parcela parcelní číslo 741 v kat. území Zlátenka

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

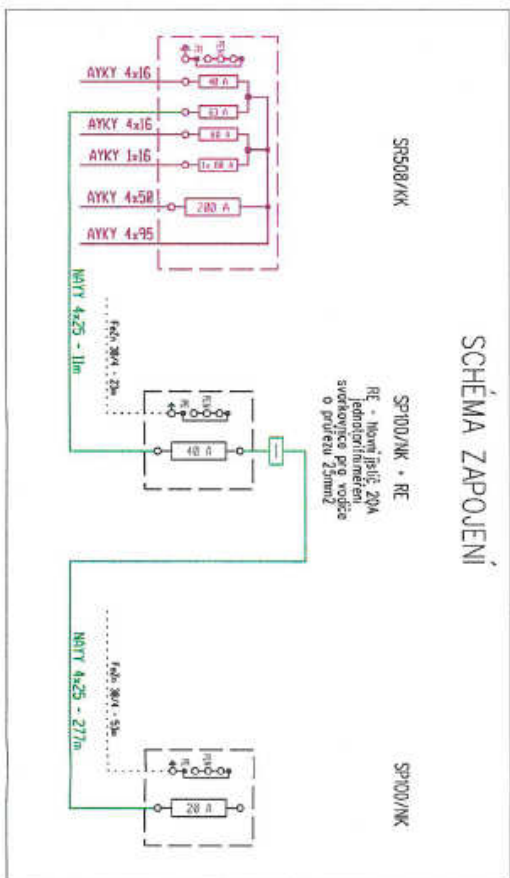
Městský úřad Pelhřimov, kancelář starosty a tajemníka, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
Obecní úřad Leskovice, Leskovice 51, 394 14 Leskovice
Obecní úřad Zlátenka, Zlátenka, 395 01 Pacov

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova 11, 301 00 Plzeň 1
Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov
Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, ÚP Pelhřimov, Pražská 127,
393 01 Pelhřimov
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Městský úřad Pacov, odbor dopravy, nám. Svobody 20, 395 01 Pacov
Městský úřad Pacov, odbor výstavby, náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov
Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, nám. Svobody 320, 395 01 Pacov
Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. Máje 858/26, P.O.BOX 16,
460 01 Liberec 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 bod 1 písm. h) sazebníku ve výši 3000,- Kč byl zaplacen hotově dne 19.12.2014, číslo dokladu 0160731.

Podatelna: Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, tel: 565 351 465, e-mail: prech@mupe.cz, www: www.mupe.cz



Návrzová oblast : NI
 Konkrétní vzhled vzhledem k kabelovému vedení NI - K12
 Zde je síť inženýrských sítí je pouze orientačního charakteru. Při

Vypracoval :	Ing. Karel Strnad	Zodp. projektant :
Místo stavy :	Leskovicice	K
Investor :	Obec Leskovicice	

Název stavby :
Leskovicice vodovjem - kabelová p

Příloha: ostatní objekty





