

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“), v souladu s ustanovením **§ 55b odst. (2) s použitím § 52 a § 53** zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, platném znění, ve znění Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, ve znění Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

oznamuje a doručuje

opakované veřejné projednání

návrhu Změny č. 2 Územního plánu (dále jen ÚP) Nová Cerekev.

Veřejné projednání se uskuteční dne:

6. října 2021 (středa) v 15:00 hod.

v zasedací místnosti úřadu městyse Nová Cerekev

Zastupitelstvo městyse Nová Cerekev na svém 14. zasedání dne 17. 12. 2019 schválilo pořízení Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev.

Dne 22. 1. 2020 požádal Městys Nová Cerekev, IČ: 00248720, 394 15 Nová Cerekev 276 Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev proběhlo dne 22. 3. 2021 v městysi Nová Cerekev. Při tomto projednání byly vneseny požadavky dotčených orgánů na úpravu návrhu. Na základě výsledků vyhodnocení veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje stanovisko příslušného úřadu a opakované veřejné projednání.

Upravený návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a novel, dle přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Upravený návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev pro opakované veřejné projednání je dle stavebního zákona v platném znění k veřejnému nahlédnutí po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov ve dnech pondělí a středa, v dalších dnech po dohodě na tel. 565351468 (František Souček) a na Úřadu městyse Nová Cerekev (u starosty městyse – určeného zastupitele Zdeňka Rajdlíka, MBA).

Návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu (ÚP) Nová Cerekev.

Dále je návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 2 Územního plánu Nová Cerekev.

Upravený návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev pro opakované veřejné projednání je dále umístěn na webových stránkách Městyse Nová Cerekev (www.novacerekev.cz).

ZMĚNY PROVEDENÉ OD VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ:

- JSOU V TEXTOVÉ ČÁSTI A V ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚP ZPRACOVATELE A POŘIZOVATELE OZNAČENY JINOU BARVOU A DÁLE JSOU SOUČÁSTÍ ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚP ZPRACOVATELE KAP. 14) (STR. 34);

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění bude upravený návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev projednáván pouze v rámci úprav po veřejném projednání na základě vznesených požadavků.

Části řešení, které byly upraveny po veřejném projednání, jsou uvedeny v textové části návrhu Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev.

Námítky proti návrhu Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev, projednávaném v opakovaném veřejném projednání, mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel), kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou (vzniklou po veřejném projednání).

Nejpozději do **7 dnů** ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky (k podstatné úpravě vzniklé po veřejném projednání) a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po veřejném projednání) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

*Tato veřejná vyhláška o opakovaném veřejném projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev v musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a Úřadu městyse Nová Cerekev po dobu min. **45 dnů**.*

Návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 2 územního plánu Nová Cerekev.

Návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu (ÚP) Nová Cerekev.

Návrh Změny č. 2 ÚP Nová Cerekev pro opakované veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Městyse Nová Cerekev – www.novacerekev.cz.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

Doporučeně na doručení – dotčené orgány a krajský úřad:

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P. O. Box 9, 110 15 Praha 1

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, OdOÚZ Morava, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice 4

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 1739, 393 01 Pelhřimov

Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, inspektorát v Pelhřimově, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P.O.BOX 16, 460 01 Liberec

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 46, 587 24 Jihlava

Doporučeně na doručení – dotčená obec:

Městys Nová Cerekev, Nová Cerekev 276, 394 15 Nová Cerekev

Doporučeně na doručení – sousední obce:

Město Pelhřimov zast. hospodářským odborem, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

Obec Čížkov, Čížkov 52, 393 01 Pelhřimov

Obec Dubovice, Dubovice 22, 393 01 Pelhřimov

Obec Leskovice, Leskovice 51, 394 14 Leskovice

Obec Lidmaň, Lidmaň 94, 395 01 Pacov

Obec Moraveč, Moraveč 110, 393 01 Pelhřimov

Obec Ondřejov, Ondřejov 45, 393 01 Pelhřimov

Obec Střítež, Střítež 39, 393 01 Pelhřimov

Obec Těmice, Těmice 53, 394 70 Kamenice nad Lipou

Obec Ústrašín, Ústrašín 3, 393 01 Pelhřimov

Doporučeně na doručení – oprávněný investor:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha – Smíchov, 150 00 Praha

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 101 52 Praha 10

České dráhy, a.s., nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha – Nové Město, 110 15 Praha

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4

Doporučeně na doručení – projektant:

Ing. arch. Milič Maryška, letohradská 369/3, 170 00 Praha 7

Podatelna: Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, tel: 565 351 465, e-mail: soucek@mupe.cz, www: www.mupe.cz