

Městský úřad Pelhřimov

odbor výstavby

Č.j: OV/946/2014-5

Pelhřimov, dne: 10.11.2014

Žadatel:

Obec Leskovice (IČ - 00248509), Leskovice 51, 394 14 Leskovice

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 4.9.2014 podal subjekt Obec Leskovice (IČ - 00248509), Leskovice 51, 394 14 Leskovice žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Posílení a rozšíření vodovodu Leskovice sestávající se z objektů SO1 - Jímací objekt (vrt), SO2 - Výtlační řad (V), SO3 - Zásobní řady (A, A1, B), SO4 - Elektročást (přípojka NN), SO5 - Příjezdová komunikace, SO6 - Úpravna vody na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 34/1 (ostatní plocha), 34/3 (ostatní plocha), 221/2 (ostatní plocha), 1002 (orná půda), 1102 (ostatní plocha), 1176 (ostatní plocha), 1214 (ostatní plocha), 1315 (ostatní plocha), 1316 (trvalý travní porost), 1319 (trvalý travní porost), 1320 (ostatní plocha), 1321 (orná půda) v kat. území Leskovice, pozemkové parcely parcelní číslo 732 (orná půda), 733 (ostatní plocha), 734 (ostatní plocha), 735 (ostatní plocha), 826 (ostatní plocha) a 828 (orná půda) v kat. území Zlátenka.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Předmětná stavba obsahuje:

Objekt SO1 - jímací vrt. Jedná se o vrtanou studnu o hloubce vrtu 80 m je umístěn v jihovýchodním rohu pozemku č. 828 v k. ú. Zlátenka.

Objekt SO2 - výtlačný řad V. Je navržen z PE DN 63/51,4 o délce 25 m. Řeší dopravu vody od jímacího objektu do vodojemu. Trasa začíná na parcele č. 828 a vede k vodojemu na parcele č. 826 v k. ú. Zlátenka.

Objekt SO3 - zásobní řad:

Zásobní řad A je navržen z PE DN63 délky 838 m. Řeší dopravu vody do jižní zastavěné části obce. Je do něj zapojen zásobní řad A1. Od vodojemu na pozemku č. 826 a 735 v k. ú. Zlátenka vede zásobní řad v nezpevněné příjezdové komunikaci po poz.č. 734 a 733 v k. ú. Zlátenka, dále při okraji pozemku č. 732 v k. ú. Zlátenka a pak vede protlakem pod komunikací na parcele č. 1176 v k. ú. Leskovice. Po překonání komunikace pokračuje vodovod v k. ú. Leskovice po pozemku č. 1002 podél komunikace až silnici I/19 (pozemek č. 1102), kterou kříží protlakem. Dále vede po pozemcích č. 1321, 1315 až k pozemku dráhy č. 1214, pod kterým je protlačeno a opatřeno ocelovou chráničkou. Potom řad A přechází pozemky č. 1318, 1320, 1319 v komunikaci na pozemku č. 1317 se napojuje na stávající vodovodní potrubí 63/51,6.

Zásobní řad A1 je navržen z PE DN 63 délky 298,9 m. Na parcele 1002 v k. ú. Leskovice se napojuje na zásobní řad A, dále pokračuje v nezpevněné části komunikace na poz.č. 221/1 v k. ú. Leskovice, kde je na úrovni parcely č. 390 zakončen čistící šoupátkovou soustavou.

Zásobní řad B je navržen z PE DN63 délky 368,9 m. Na parcele č. 34/3 v k. ú. Leskovice se napojuje na stávající vodovodní potrubí 90/73,6. Dále pokračuje v nezpevněné části komunikace na pozemku č. 34/1, kde je zaústěn do stávajícího vodovodu.

Objekt SO4 – elektro-část. Jedná se o přípojku NN. Z rozpojovací skříně SR508/NK na pozemku č. 221/2, na úrovni rozhraní pozemků stp. 217 a stp 218/1, bude vyvedeno kabelové vedení NAYY 4x25, které bude ukončeno v novém přípojkovém a elektroměrovém pilíři SP100/NK+ER. Kabel NN přejde komunikaci a poté bude pokračovat podél vodovodního řadu až k vodojemu, kde bude ukončeno na pozemku č. 735 v k. ú. Zlátenka v pilíři SP100/NK.

Objekt SO5 - příjezdová komunikace. Příjezdová komunikace leží na pozemcích č. 733 734 v k. ú. Zlátenka a bude napojena na stávající komunikaci na poz.č. 1176 v k. ú. Leskovice pomocí stávajícího sjezdu. Délka komunikace je 65,5 m a šířka 6 m. Podél komunikace bude vytvořen zasakovací zářez, sloužící pro zasakování prací vody z technologie úpravny vody.

Objekt SO6 - úpravna vody. Úpravna vody je umístěna ve zděném objektu o půdorysu 5,5 x 4,8 m a vnitřní výšce stropu 2,5 m. Stavba má sedlovou střechu s výškou hřebene 5,097 m nad úrovní terénu kolem stavby, výška

podlahy je +0,05 m na d úrovní podlahy. Stavba je umístěna v severozápadním rohu pozemku č. 826 v k. ú. Zlátenka. Objekt bude vybudován v blízkosti vodojemu a společně s vodojemem bude oplocen a opatřen uzamykatelnými vraty o šíři 4 m, rozměr oplocené plochy bude 20 x 20 m. Vody ze sedimentační jímky budou vypouštěny do zasakovacího zářezu vyplněného šterkem umístěného podél příjezdové komunikace na poz.č. 734 v k. ú. Zlátenka. Zářez je navržen o půdorysu 13,3 m x 1,3 m a hloubce 1,5 m, drén by měl být překryt geotextilií, do úrovně terénu vyrovnán zeminou a zatravněn.

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě **15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu v Pelhřimově, odboru výstavby (návštěvní dny: Pondělí a středa od 8:00 do 17:00). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad v Pelhřimově, odbor výstavby současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu v Pelhřimově, odboru výstavby. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Ing. Zdeněk Přeč
vedoucí odboru výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je dnem doručení. V souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se za den vyvěšení považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem (Městský úřad Pelhřimov)

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Leskovice, Leskovice 51, 394 14 Leskovice, prostřednictvím zástupce: 3e - projektování ekologických staveb s.r.o., Pražská 455, 393 01 Pelhřimov
František Brada, Leskovice 30, 394 14 Leskovice
ČD - Telematika a.s., Skupina ochrany dokumentace, Nemanická 438, 370 10 České Budějovice 10
Ondřej Daniel, Za Prachárnou 4919/35, 586 01 Jihlava 1
E.ON Česká republika, s. r. o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
Obec Zlátenka, Zlátenka, 395 01 Pacov
Povodí Vltavy, státní podnik - závod Dolní Vltava, Grafická 429/36, Smíchov, 150 00 Praha 5
Petr Rejzek, Mimoňská 288, 471 27 Stráž pod Ralskem
Ředitelství silnic a dálnic ČR - správa Kraj Vysočina, Kosovská 10, 586 01 Jihlava 1
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha - Nové Město, 110 00 Praha
Miloslav Stupka, Táborská 1804, 393 01 Pelhřimov
O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, prostřednictvím zástupce: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Myslotínská 1887, 393 01 Pelhřimov

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

stavební parcela parcelní číslo 56 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 57 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 64/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 65/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 74/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 75/1 v kat. území Leskovice

stavební parcela parcelní číslo 82/1 v kat. území Leskovice
stavební parcela parcelní číslo 395 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 64/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 65/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 74/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 75/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 82/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 82/3 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 83/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 217 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 219 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 227/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 227/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/1 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/6 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 230/7 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 231/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 343 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 354/2 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 374/3 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 390 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 1001 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 1317 v kat. území Leskovice
pozemková parcela parcelní číslo 730 v kat. území Zlátenka
pozemková parcela parcelní číslo 731 v kat. území Zlátenka
pozemková parcela parcelní číslo 741 v kat. území Zlátenka

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Pelhřimov, kancelář starosty a tajemníka, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
Obecní úřad Leskovice, Leskovice 51, 394 14 Leskovice
Obecní úřad Zlátenka, Zlátenka, 395 01 Pacov

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova 11, 301 00 Plzeň 1
Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov
Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, ÚP Pelhřimov, Pražská 127,
393 01 Pelhřimov
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Městský úřad Pacov, odbor výstavby, náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov
Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, nám. Svobody 320, 395 01 Pacov
Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. Máje 858/26, P.O.BOX 16,
460 01 Liberec 1

Podatelna: Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, tel: 565 351 465, e-mail: prech@mupe.cz, www: www.mupe.cz

Příloha:







